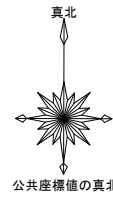
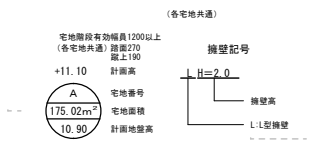


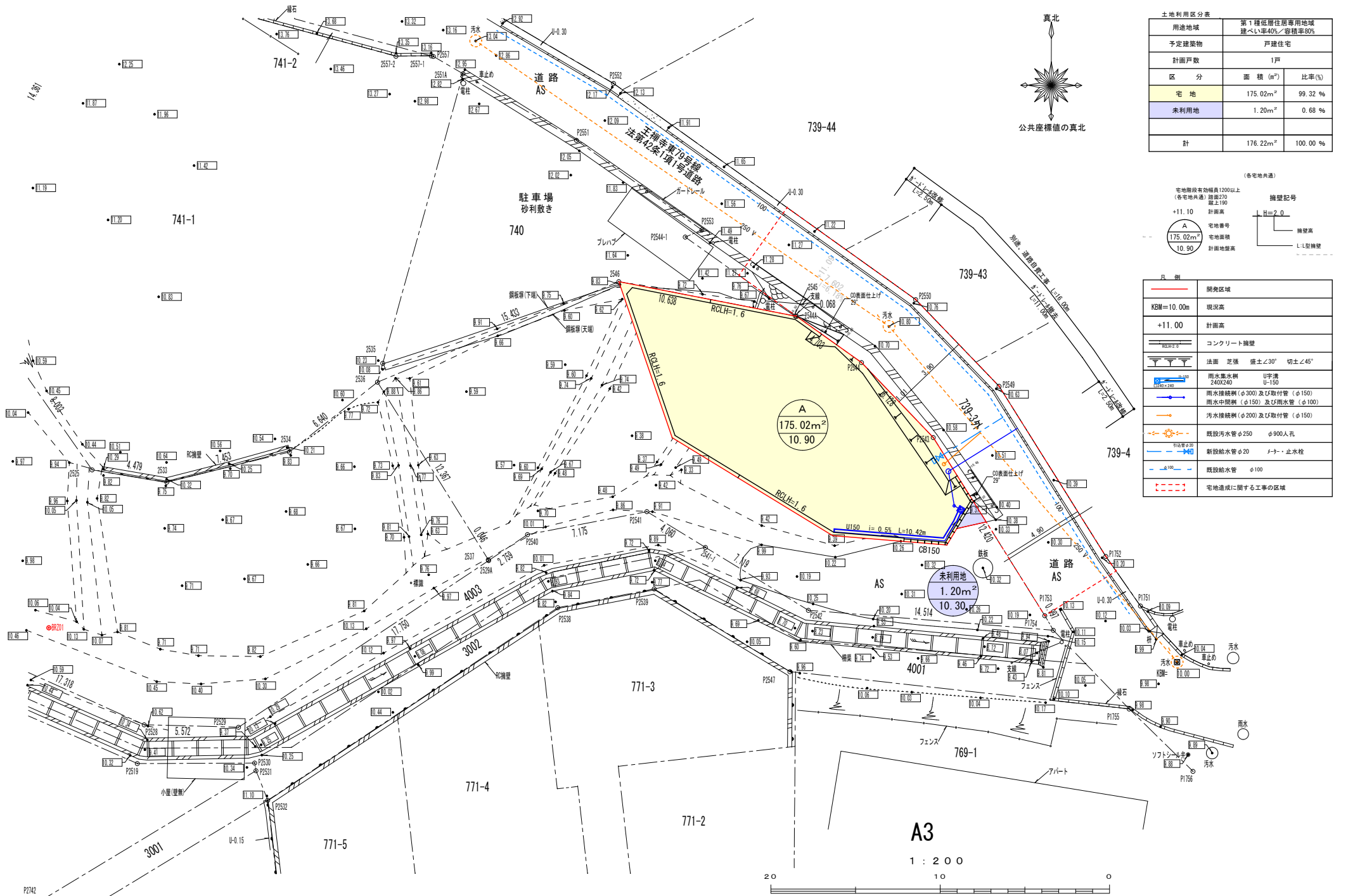
739-45



用途地域	第1種低層住居専用地域 建ぺい率40%/容積率80%
予定建築物	戸建住宅
計画戸数	1戸
区分	面積 (m <sup>2</sup> ) 比率 (%)
宅地	175.02m <sup>2</sup> 99.32 %
未利用地	1.20m <sup>2</sup> 0.68 %
計	176.22m <sup>2</sup> 100.00 %



開発区域	開発区域
KBM=10.00m	現状高
+11.10	計画高
コンクリート構壁	コンクリート構壁
法面 芝張 盛土 $\angle 30^\circ$ 切土 $\angle 45^\circ$	法面 芝張 盛土 $\angle 30^\circ$ 切土 $\angle 45^\circ$
雨水集水溝 (幅150) U字溝 (幅150)	雨水集水溝 (幅150) U字溝 (幅150)
雨水接続管 (φ150) 及び取付管 (φ150)	雨水接続管 (φ150) 及び取付管 (φ150)
雨水中間井 (φ150) 及び雨水管 (φ100)	雨水中間井 (φ150) 及び雨水管 (φ100)
汚水接続管 (φ200) 及び取付管 (φ150)	汚水接続管 (φ200) 及び取付管 (φ150)
既設汚水管 φ250 φ900人孔	既設汚水管 φ250 φ900人孔
新設給水管 φ20 止水栓	新設給水管 φ20 止水栓
既設給水管 φ100	既設給水管 φ100
宅地造成に関する工事の区域	宅地造成に関する工事の区域



A3  
1 : 200



(有)恒企画

有限会社 恒企画  
 1級建築士事務所 神奈川県知事登録第14056号  
 1級建築士登録第376791号 増田 朋起

Project	(仮称) 麻生区王禅寺東2丁目 戸建計画	Scale	Day	NO
Plansname	土地利用計画図	S=1/200	2024.06.25	